



Hubbo-Mälby 1:69 - Hubbo-Mälby 1:73, Dp 477

Planbestämmelser för utformning av friliggande hus (en- och tvåfamiljshus)

Fristående enfamiljshus i max två våningar, vind får inte inredas utöver det.

Placering, utformning, utförande

Friliggande en- och tvåfamiljshus ska placeras på mark som inte är prickad och avståndet till fastighetsgränsen ska vara 4,5 m mellan fastigheterna.

Byggnader ska placeras inom det vitmarkerade området.

Högsta tillåtna byggnadshöjd för huvudbyggnad är 7,6 m.

Högsta antalet våningar är två.

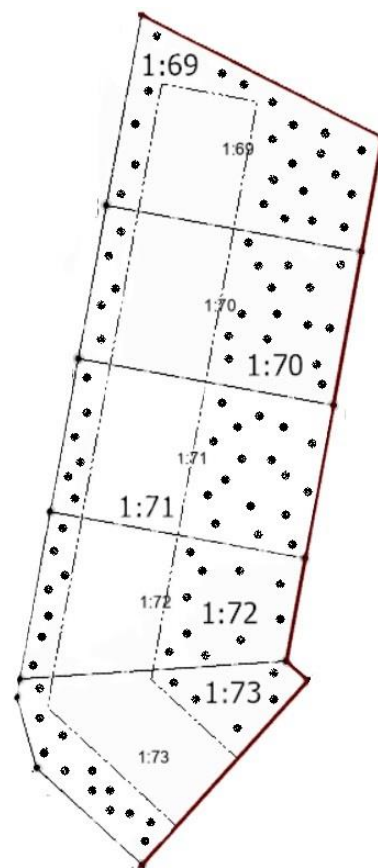
Bygglövsbefriade åtgärder som kräver en bygganmälan

Det är möjligt att inreda lokaler till kontor eller hantverk där det anses lämpligt. Verksamheten får inte vara störande för omgivningen.

Teknisk försörjning

Anmälan om anslutning till VA, el och fjärrvärme ska göras på Mälarenergis hemsida,

[Guide för dig som bygger nytt hus anslut el, elnät, vatten, avlopp, fiber | Mälarenergi \(malarenergi.se\)](#)



Bygglöv

Bygglöv kan du som har Bank ID söka i vår e-tjänst, www.vasteras.se/etjanstbygg i annat fall kan man lämna in ansökan i receptionen på stadshuset.

På länken nedan kan du läsa om hur processen ser ut och vilka handlingar som behövs.

[Nytt hus - villa eller fritidshus - Västerås \(vasteras.se\)](http://Nytt%20hus%20-%20villa%20eller%20fritidshus%20-%20V%C3%A4ster%C3%A5s%20(vasteras.se))

Har du frågor kan du kontakta Kontaktcenter tel. 021-39 00 00 knappval 3, samt kontaktcenter@vasteras.se