



b o s t a d v ä s t e r å s

Uthyrningspolicy för Almen

Här nedan kan du läsa om uthyrningspolicyn gällande fastighetsägaren SBB Västerås ABs hyreslägenheter

- För godkännande krävs någon form av stadigvarande inkomst, såsom inkomst från arbete eller pension. A-kassa och försörjningsstöd (kallades tidigare för socialbidrag) godtas ej.
- Inkomsten ska styrkas med nyutfärdat anställningsintyg med uppgift om specifik anställningsform och inkomst. Var beredd att omgående faxa/mejla intyg till Bostad Västerås.
- Hyresvärden accepterar inga betalningsanmärkningar eller oreglerade skulder.
- Goda referenser från eget boende eller av fastighetsägare godkänt boende i andrahand krävs. Undantag kan ske för hemmavarande ungdomar, sammanboende, dock ej inneboende.
- Hyresvärden accepterar endast icke rökare i lägenheten.
- Hyresvärden tillämpar en inkomstregel som innebär att för att bli godkänd skall din totala årsinkomst brutto motsvara lägst 3 gånger årshyran.